

Information

2022年11月30日

<お知らせ>

ダクト組込型除菌消臭装置「Aeropure series D」が 日鉄興和不動産株式会社の BIZCORE 東神田に正式採用

～フロアの効率利用促進・低ランニングコストを評価。オフィスビルにおける初の採用例に～

日機装株式会社（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長：甲斐敏彦、以下「当社」）は、日鉄興和不動産株式会社（本社：東京都港区、社長：今泉 泰彦、以下「日鉄興和不動産」）が展開する中規模ハイグレードオフィス「BIZCORE（ビズコア）」シリーズの「BIZCORE 東神田」の事務室内に、当社の深紫外線 LED 空間除菌消臭技術「AEROPURE TECHNOLOGY®」を搭載したダクト組込型空間除菌消臭装置「Aeropure series D」を導入いただきました。オフィスビルにおいては、「BIZCORE 東神田」での導入が初の正式採用事例となります。

■ 導入の背景

「Aeropure series D」は深紫外線と光触媒技術を独自に組み合わせた空間除菌消臭技術である「AEROPURE TECHNOLOGY®」を搭載したダクト組込型の装置です。ダクト内を通過する空気中の細菌やウイルス・におい・アレル物質を除去し、循環させることにより空気環境を清浄化します。交換が必要なフィルターは搭載しておらず、ランニングコストが僅少であることが特長のひとつです。

「BIZCORE 東神田」におかれては、感染対策の一環として事務室内の「空気環境」の清浄化を図ることにより入居されるテナント様への安心感と顧客満足度の向上が期待できることや、加えて、置き型ではなくダクト組込型を採用することで、よりフロアを効率的に使用できることや、低ランニングコスト性を評価いただき、オフィスビルとして初めて正式導入いただくこととなりました。

■ 「BIZCORE 東神田」の特徴



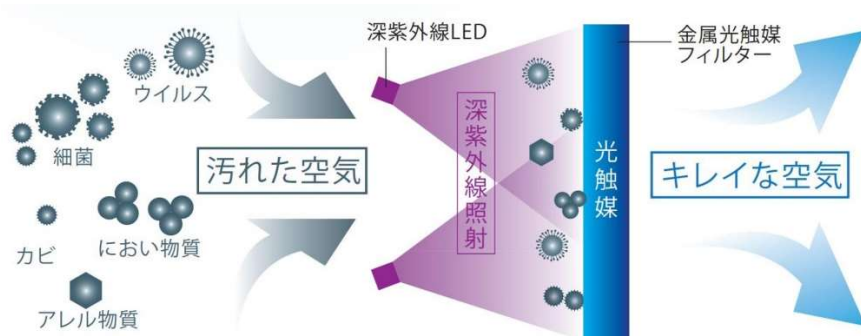
壁面をガラスカーテンウォールで構成し、BIZCORE シリーズの特徴である1フロアごとに企業の城が積み上がる「積層感」をイメージしたデザイン。約75坪の各階貸室は、開放的な無柱空間を実現しています。

万が一の備えとして非常時に貸室にも電力供給が可能となる非常用発電機を備えています。また、ビル内に設けた入居者専用の災害用備蓄品倉庫には、ビル側で予め在館人数の計3日分の水・食料・簡易トイレ等の備品を完備しています。

1階に喫煙室、屋上に屋上庭園を設け、入居者の快適性を追求したリフレッシュスペースを備えています。

■ AEROPURE TECHNOLOGY®について

AEROPURE TECHNOLOGY®は日機装が認めた品質の深紫外線 LED「SumiRay®」と光触媒技術を組み合わせた日機装の除菌消臭技術です。菌やウイルスが存在する空気に深紫外線を照射することで、その空気を除菌※1 します。さらに光触媒をコーティングしたフィルターにより、においやアレル物質も分解します。

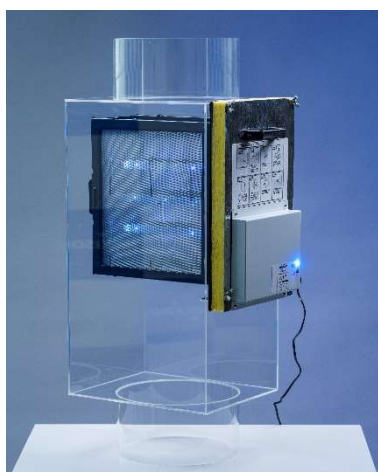


※この図はイメージです。型式ごとに詳細の仕様は異なります。

※「Aeropure」「AEROPURE TECHNOLOGY」「SumiRay」は日機装株式会社の登録商標です。

※1：実使用空間での実証効果ではありません。ご使用方法や状況によって効果は異なります。

■ ダクト組込型除菌消臭装置 Aeropure series D※2 について



※2：本シリーズは医療機器ではありません。

エアロピュアシリーズの中でも、空調設備内のダクトに組み込むタイプです。ダクト内に取り込んだ空気を除菌・消臭し、室内へ放出。清浄化された空気が空調設備と室内を循環することで、空気環境の改善に寄与します。空調設備はそのまま、ダクトの改造工事のみでお使いいただけます。

ダクトに組み込むタイプのため、置き型と異なり、フロアのスペースを圧迫せずに使用いただけます。また、従業員の方が普段あまり意識されないダクトに設置されることから、社内が感染対策製品であふれることによる心理的な圧迫感を低減することもできるようになります。

■ 「BIZCORE 東神田」物件概要

所在地：東京都千代田区東神田1丁目22番12他（地番）

交通：「秋葉原」駅 徒歩7分

敷地面積：352.53 m²（約 106.64 坪）

延床面積：2,777.49 m²（約 840.19 坪）

構造規模：鉄骨造・一部鉄筋コンクリート造 地上11階

竣工：2022年11月（予定）

H P：<https://www.bizcore-office.com/higashikanda/>

< 本件に関するお問い合わせ >

日機装株式会社 メディカル事業本部 ヘルスケア事業推進部
河内・恩田

TEL：03-3443-3756 E-mail：aeropure@nikkiso.co.jp